



Persbericht

12 december 2025



De betrokkenen tekenden een nieuwe overeenkomst waarin de doelen werden vastgelegd

Concrete afspraken over behalen van de woonambities in de Utrechtse Heuvelrug

Woningcorporaties NabijWonen en Rhenam Wonen, hun huurdersorganisaties en de gemeente Utrechtse Heuvelrug hebben nieuwe prestatieafspraken ondertekend voor de periode 2026 tot en met 2030. NabijWonen en Rhenam zijn de twee grootste woningcorporaties in onze gemeente, samen goed voor ruim 4000 woningen in onze dorpen. De partijen willen samen zorgen voor wijken en dorpen waar iedereen prettig, veilig en betaalbaar kan wonen. De eerdere afspraken liepen tot 2028, maar door belangrijke ontwikkelingen — zoals de nieuwe Woonzorgvisie van de gemeente, vernieuwde landelijke afspraken en de fusie van NabijWonen met Woningstichting Maarn — was het nodig om deze te actualiseren.

Aandacht voor leefbaarheid, zorg en duurzaamheid

Het gezamenlijke doel blijft een vitale, inclusieve, duurzame en levensloopbestendige woonomgeving waarin alle inwoners - ongeacht leeftijd, afkomst, inkomen of zorgvraag - comfortabel, betaalbaar en zelfstandig kunnen wonen en volwaardig kunnen deelnemen aan de samenleving. Daarom zetten de partijen zich de komende jaren extra in voor leefbare buurten en dorpen. Daarbij is er aandacht voor inwoners die ondersteuning nodig hebben bij het vinden of behouden van een woning, en voor ontmoetingsplekken die zorgen voor verbinding in de buurt.

Ook wordt de bestaande voorraad sociale huurwoningen verder verbeterd. Woningen met lagere energielabels (E, F en G) worden verduurzaamd, zodat ze comfortabeler en betaalbaarder worden in gebruik. Daarnaast houden de partijen rekening met drukte op het elektriciteitsnet en wordt bij nieuwbouw vaker gekeken naar duurzame, natuurlijke materialen.

Nieuwe sociale huurwoningen

Om het tekort aan betaalbare woningen aan te pakken, hebben de partijen afgesproken om voor 2031 minimaal 240 nieuwe sociale huurwoningen door de twee woningcorporaties te bouwen. Daarnaast worden nieuwbouwplannen gemaakt voor de periode na 2031.

Met deze vernieuwde prestatieafspraken bevestigen corporaties, huurdersorganisaties en gemeente hun gezamenlijke inzet voor sterke, duurzame en toegankelijke dorpen en wijken, waar iedereen een passende woning kan vinden.

////////////////////////////////////// einde persbericht //

Voor meer informatie:

Koers, team communicatieadvies

Telefoon : (0343) 56 56 00

Mail: communicatieadvies@heuvelrug.nl